

- управления многоквартирным домом.
6. Выбор управляющей организации ООО «Управляющая Компания «УралСтрой»
 7. Утверждение условий и заключение договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Управляющая Компания «УралСтрой»
 8. Утверждение ставки по содержанию и ремонту жилого помещения в размере 16,00 руб. включая НДС за 1 кв.м. в месяц
 9. Наделение Совета дома № 2 по ул. Клубная полномочиями по защите прав и законных интересов собственников помещений многоквартирного дома в вопросах контроля за деятельностью управляющей организации по исполнению договора управления многоквартирным домом.
 10. Наделение Совета дома № 2 по ул. Клубная полномочиями по осуществлению контроля за выполнением обязательств по заключенным договорам оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.
 11. Наделение Председателя Совета дома № 2 по ул. Клубная и членов Совета дома № 2 по ул. Клубная правом подписывать:
 - акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома;
 - акты о нарушении периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома или предоставлении их ненадлежащего качества;
 - акты о непредставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества.
 12. Выбор места и способа размещения решения собственников по вопросам настоящего общего собрания – на доске объявлений 1-ого этажа каждого из подъездов многоквартирного дома по адресу ул. Клубная д. 2
 13. Определение места хранения оригиналов документов, подтверждающих порядок и результаты настоящего общего собрания - в помещении по адресу: Клубная, кв. 12, у члена Совета дома № 2 по ул. Клубная

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

1. По первому вопросу голосовали:

«ЗА» - 94,3 % «ПРОТИВ» - 0 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,7 %

РЕШИЛИ: Избрать членов счетной комиссии общего собрания в составе 1 человек:

Тихонов В М

2. По второму вопросу голосовали:

«ЗА» - 94,8 % «ПРОТИВ» - 0 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 %

РЕШИЛИ: Избрать Совет дома № 2 по ул. Клубная в составе 2 человек:

Чурова И И
Колосникова И С

3. По третьему вопросу голосовали:

«ЗА» - 94,8 % «ПРОТИВ» - 0 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 %

РЕШИЛИ: Избрать Председателя Совета дома № 2 по ул. Клубная

Председатель - Смирнов З Б, квартира № 12.

4. По четвертому вопросу голосовали:

«ЗА» - 94,5 % «ПРОТИВ» - 0 % «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,5 %

РЕШИЛИ: Считать все полномочия, включая переписку Домового комитета дома № 2 по

ул. Клубная, автоматически делегированными Совету дома № 2 по

КОПИЯ
ВЕРНА

5. По пятому вопросу голосовали:

«ЗА» - 94,5% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,5%

РЕШИЛИ: Наделить Председателя Совета дома № 2 по ул. Клубная право заключать на условиях, указанных в решении Общего собрания собственников, договор управления МКД.

6. По шестому вопросу голосовали:

«ЗА» - 94,5% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,5%

РЕШИЛИ: Выбрать управляющей организацией ООО «Управляющая Компания «УралСтрой».

7. По седьмому вопросу голосовали:

«ЗА» - 94,5% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,5%

РЕШИЛИ: Утвердить условия и заключить Договор управления многоквартирным домом по адресу: ул. Клубная д.2 управляющей организацией ООО «Управляющая Компания «УралСтрой».

8. По восьмому вопросу голосовали:

«ЗА» - 94,1% «ПРОТИВ» - 0,3% «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,4%

РЕШИЛИ: Утвердить ставку по содержанию и ремонту жилого помещения в месяц в размере 16,00 руб. с НДС за 1м2 общей площади жилья на очередной календарный год.

9. По девятому вопросу голосовали:

«ЗА» - 94,8% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0%

РЕШИЛИ: Наделить Совет дома № 2 по ул. Клубная полномочиями по защите прав и законных интересов собственников помещений многоквартирного дома в вопросах контроля за деятельностью управляющей организации по исполнению договора управления многоквартирным домом.

10. По десятому вопросу голосовали:

«ЗА» - 94,3% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,5%

РЕШИЛИ: Наделить Совет дома № 2 по ул. Клубная полномочиями по осуществлению контроля за выполнением обязательств по заключенным договорам оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.

11. По одиннадцатому вопросу голосовали:

«ЗА» - 94,5% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,3%

РЕШИЛИ: НАДЕЛИТЬ Председателя Совета дома № 2 по ул. Клубная и членов совета дома № 2 по ул. Клубная правом подписывать:

- акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома;
- акты о нарушении периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома или предоставлении их ненадлежащего качества;
- акты о непредставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества.

12. По двенадцатому вопросу голосовали:

«ЗА» - 94,8% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0% РЕШИЛИ:

Выбрать место и способ размещения решения собственников по вопросам настоящего общего собрания - на доске объявлений 1-ого этажа каждого из подъездов многоквартирного дома по адресу: ул. Клубная д.2

13. По тринадцатому вопросу голосовали:

«ЗА» - 94,8% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0%

РЕШИЛИ: Определить местом хранения оригиналов документов, подтверждающих порядок и результаты настоящего общего собрания, помещение по адресу: ул. Клубная, кв. 12. Лицо ответственное за хранение документов - член Совета дома № 2 по ул. Клубная Широков З.Б.

КОПИЯ
ВЕРНА

2/19

СЧЕТНАЯ КОМИССИЯ:

1. Александр Александрович Чупров
(подпись) (расшифровка подписи, № телефона)

3. В.М. Кузнецов
(подпись) (расшифровка подписи, № телефона)

5. _____
(подпись) (расшифровка подписи, № телефона)

2. _____
(подпись) (расшифровка подписи, № телефона)

4. _____
(подпись) (расшифровка подписи, № телефона)

КОПИЯ
ВЕРНА

Александр Чупров